

Il Programma Edifici



Risanare conviene.



## Risparmiare energia, denaro e CO<sub>2</sub>

- Gli edifici vecchi, non risanati da tempo, consumano inutilmente molta energia. Qui c'è un enorme potenziale di risparmio.
- Perciò, se prevedete di rinnovare il vostro immobile, allora investite in efficienza energetica.
- Beneficerete di **sovvenzioni, di bassi costi energetici sul lungo periodo** e aumenterete il **valore del vostro immobile**.
- E darete anche un **importante contributo alla tutela del clima** (grazie a minori emissioni di CO<sub>2</sub>).

## Investite e ottenete una sovvenzione

- Il programma edifici vi aiuta, in quanto proprietari di case, a risanare il vostro immobile in modo intelligente ed efficiente. Che si tratti di una casa unifamiliare, di una casa multifamiliare o di un edificio commerciale: **vale sempre la pena risanare!**
- Il programma sovvenziona due settori:
  - in tutta la Svizzera: il risanamento **dell'involucro dell'edificio**
  - in alcuni cantoni: l'impiego di **energie rinnovabili** (energia solare, energia geotermica, recupero del calore, tecnica degli edifici)

## Dati di rilievo del programma

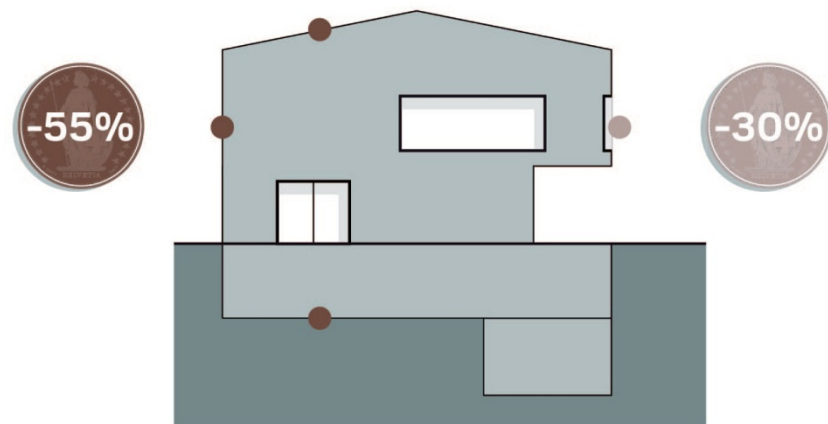
- Patrocinio: cantoni e confederazione
- La novità principale rispetto al programma precedente  
Centesimo per il clima: **sovvenzione per singole parti di edifici**
- Durata del programma: **10 anni**
- Sovvenzioni: circa **300 milioni di franchi l'anno** dai proventi della tassa sul CO<sub>2</sub> e dalle sovvenzioni cantonali

## Risanare conviene

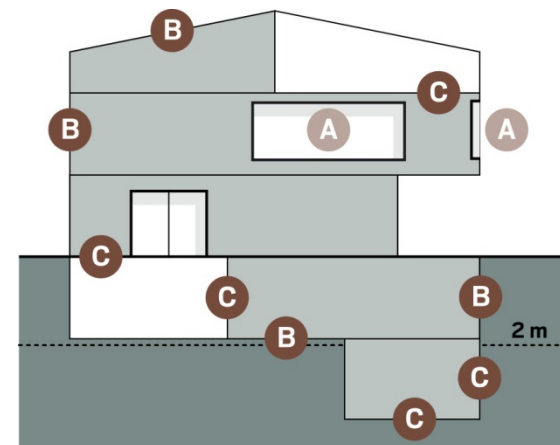
- **Tetto e facciata: 55%**
  - **I contributi** coprono il **15%** dell'investimento
  - **Un ulteriore 40%** grazie alle spese di riscaldamento risparmiate \*)
- **Finestre: 30%**
  - **I contributi** coprono il **5%** dell'investimento
  - **Un ulteriore 25%** grazie alle spese di riscaldamento risparmiate \*)

\*)Ipotesi: 65 Fr./100 l gasolio per riscaldamento e risparmio sull'arco di 25 anni

In molti Cantoni è inoltre possibile risparmiare tra il 10 e il 20% sulle imposte.



# Sovvenzioni



| Misura   | Condizioni   | Contributo                                     |
|--|--|--|
| <b>A</b> Sostituzione di finestre *<br>*) Le finestre sono ammesse a beneficiare dei contributi solo nel caso in cui anche la facciata e il soffitto circostanti siano risanati. | Coefficiente U <sup>1)</sup> vetro 0.7 W/m <sup>2</sup> K<br>Distanziatore plastico / acciaio inox | 30 Fr. / m <sup>2</sup><br>misura di luce muro |
| <b>B</b> Parete, tetto, pavimento:<br>isolamento termico verso il clima esterno <sup>2)</sup>  | Coefficiente U 0.20 W/m <sup>2</sup> K   | 30 Fr. / m <sup>2</sup><br>superficie isolata  |
| <b>C</b> Parete, soffitto, pavimento:<br>isolamento termico verso locali non riscaldati <sup>3)</sup>  | Coefficiente U 0.25 W/m <sup>2</sup> K   | 10 Fr. / m <sup>2</sup><br>superficie isolata  |

1) Perdita di calore per m<sup>2</sup> di un elemento di costruzione in caso di variazione della temperatura di 1°C.

2) Oppure verso terreno fino a 2 m.

3) Oppure verso terreno oltre 2 m.

## Condizioni

- Le condizioni principali per beneficiare delle sovvenzioni sono:
  - che l'immobile sia stato costruito **prima dell'anno 2000**.
  - che l'immobile sia **riscaldato**.
  - che la domanda venga inoltrata **prima dell'inizio dei lavori**.
  - che il contributo per ogni domanda raggiunga **almeno SFr. 3'000**.
  - Per le **finestre** si ottengono contributi solo se viene risanata anche la superficie della **facciata** o il **tetto**.
- Sul modulo di domanda sono elencate in dettaglio le condizioni per beneficiare delle sovvenzioni.

## Ecco come procedere

- In 6 passaggi accedete alle sovvenzioni:

**1**

Informarsi,  
progettare

**2**

Presentare  
la richiesta

**3**

Verifica

**4**



Risanare

**5**

Invio modulo  
di fine lavori

**6**

Pagamento  
del contributo

 Proprietari di immobili  
 Centro di elaborazione

- **Il risanamento di singole parti di edifici e la sostituzione di finestre vengono incentivati in modo uniforme in tutta la Svizzera.**
- A seconda del cantone vengono incentivati anche i risanamenti totali o l'impiego di energie rinnovabili. Informatevi presso **il servizio dell'energia del vostro cantone.**

## Panoramica

- Le informazioni, il modulo di domanda e una guida sono consultabili in qualsiasi momento sul sito:

[www.ilprogrammaedifici.ch](http://www.ilprogrammaedifici.ch)

- Per saperne di più sugli interventi sovvenzionati cantonali e sui vostri interlocutori diretti, **selezionate** sul sito Internet il **vostro cantone**.
- Volete tenervi aggiornati? Allora abbonatevi alla **newsletter** sul programma edifici.

# Il Programma Edifici



Il Programma Edifici - Start - Mozilla Firefox  
Datei Bearbeiten Ansicht Chronik Lesezeichen Extras Hilfe  
http://www.dasgebäudeprogramm.ch/index.php/it  
Meistbesuchte Seiten Erste Schritte Aktuelle Nachrichten  
Il Programma Edifici - Start

Home page Deutsch Français Italiano Ricerca

Il Programma Edifici

Risanare conviene.

Il Programma Edifici

Incentivazione  
Numeri e fatti  
Esempi  
Media

## Intende rinnovare il suo immobile?

Che si tratti di un'abitazione unifamiliare, plurifamiliare o di un edificio per servizi: investire nell'efficienza energetica e nelle energie rinnovabili conviene! Può beneficiare delle sovvenzioni e, sul lungo periodo, di costi energetici bassi. E dare inoltre un importante contributo alla tutela dell'ambiente.

### Richiesta di sovvenzioni

Scegliete il vostro cantone



|    |    |    |    |    |    |    |
|----|----|----|----|----|----|----|
| AG | AJ | AR | BE | BL | BS | FR |
| GE | GL | GR | JU | LU | NE | NW |
| OW | SG | SH | SO | SZ | TG | TI |
| UR | VD | VS | ZG | ZH |    |    |

Newsletter  
Calcolatore delle sovvenzioni

Dépliant  
Flyer  
Transparente Il Programma Edifici  
Transparente Presentare la richiesta

Mappe del sito | Diritti d'autore | Contatto

EnDK  
Confédération des directeurs cantonaux de l'énergie  
Confédération des services cantonaux de l'énergie

Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Ufficio federale dell'ambiente UFAM  
Ufficio federale dell'energia UFE

Fertig

# Il Programma Edifici

Richiesta di sovvenzioni Cantone TI - Mozilla Firefox

http://www.dasgebäudeprogramm.ch/index.php/it/richiesta-di-sovvenzioni-ti

Home page Deutsch | Français | Italiano Ricerca

## Il Programma Edifici

Risanare conviene.

### Il Programma Edifici

**Richiesta di sovvenzioni nel Cantone Ticino**

**Incentivazione**

**Numeri e fatti**

**Esempi**

**Media**

Il Cantone Ticino sovvenziona il risanamento del vostro edificio in due modi: Come avviene in tutti gli altri cantoni, ricevete una sovvenzione per interventi volti a migliorare l'isolamento termico dei singoli elementi costruttivi del vostro edificio. Il Cantone Ticino sovvenziona inoltre risanamenti complessivi effettuati secondo il programma Minergie o Minergie-P e/o Minergie-ECO, per i quali bisogna fare un'ulteriore richiesta di sovvenzioni tramite il formulario "Formulario richiesta incentivi edifici standard Minergie" scaricabile dal sito [www.ti.ch/incentivi](http://www.ti.ch/incentivi). Con il [calcolatore delle sovvenzioni](#) calcolerete quanti fondi d'incentivazione riceverete.

**Modulo di richiesta**

Nel [modulo di richiesta](#) trovate informazioni relative alle quote incentivanti e alle condizioni di sovvenzione. La [guida](#) è un ausilio per compilare passo dopo passo la richiesta. Salvate il modulo sul vostro computer e compilatelo in formato elettronico. Dopo averlo compilato, stampate il documento e inviatelo debitamente firmato e con la documentazione allegata all'indirizzo indicato nel modulo di richiesta. A destra troverete un esempio di una richiesta compilata per intero.

Se avete domande, rivolgetevi senza esitare all'Ufficio dell'aria, del clima e delle energie rinnovabili (tel. 091 814 37 33, [gt-programmaedifici@ti.ch](mailto:gt-programmaedifici@ti.ch)).

**Importante:** Per aprire, compilare e stampare il modulo di richiesta, è necessario utilizzare il programma "Adobe Reader" (almeno la versione 9.0). Questo può essere gratuitamente scaricato [qui](#).

**Dichiarazione di esecuzione**

Dopo la conferma della sovvenzione avete a disposizione due anni di tempo per attuare le misure di risanamento e inviare la [dichiarazione di esecuzione](#) all'Ufficio dell'aria, del clima e delle energie rinnovabili.

**Altre forme di incentivazione attuate in ambito energetico dal Cantone Ticino**

Il Cantone Ticino non sovvenziona soltanto il risanamento degli edifici esistenti ma anche:

- edifici nuovi Minergie-P e/o Minergie-ECO
- impianti solari termici
- impianti di teleriscaldamento a legna nuovi o esistenti

Per ulteriori informazioni consultate il sito web dell'Ufficio dell'aria, del clima e delle energie rinnovabili del Cantone Ticino all'indirizzo [www.ti.ch/incentivi](http://www.ti.ch/incentivi).

### Richiesta di sovvenzioni

Scegliete il vostro cantone

AG | AI | AR | BE | BL | BS | FR | GE | GL | GR | JU | LU | NE | NW | OW | SG | SH | SO | SZ | TG | TI | UR | VD | VS | ZG | ZH | — | —

► Calcolatore delle sovvenzioni  
► Esempio richiesta completa

► 1 Modulo di richiesta  
► 2 Guida  
► 3 Dichiarazione di esecuzione

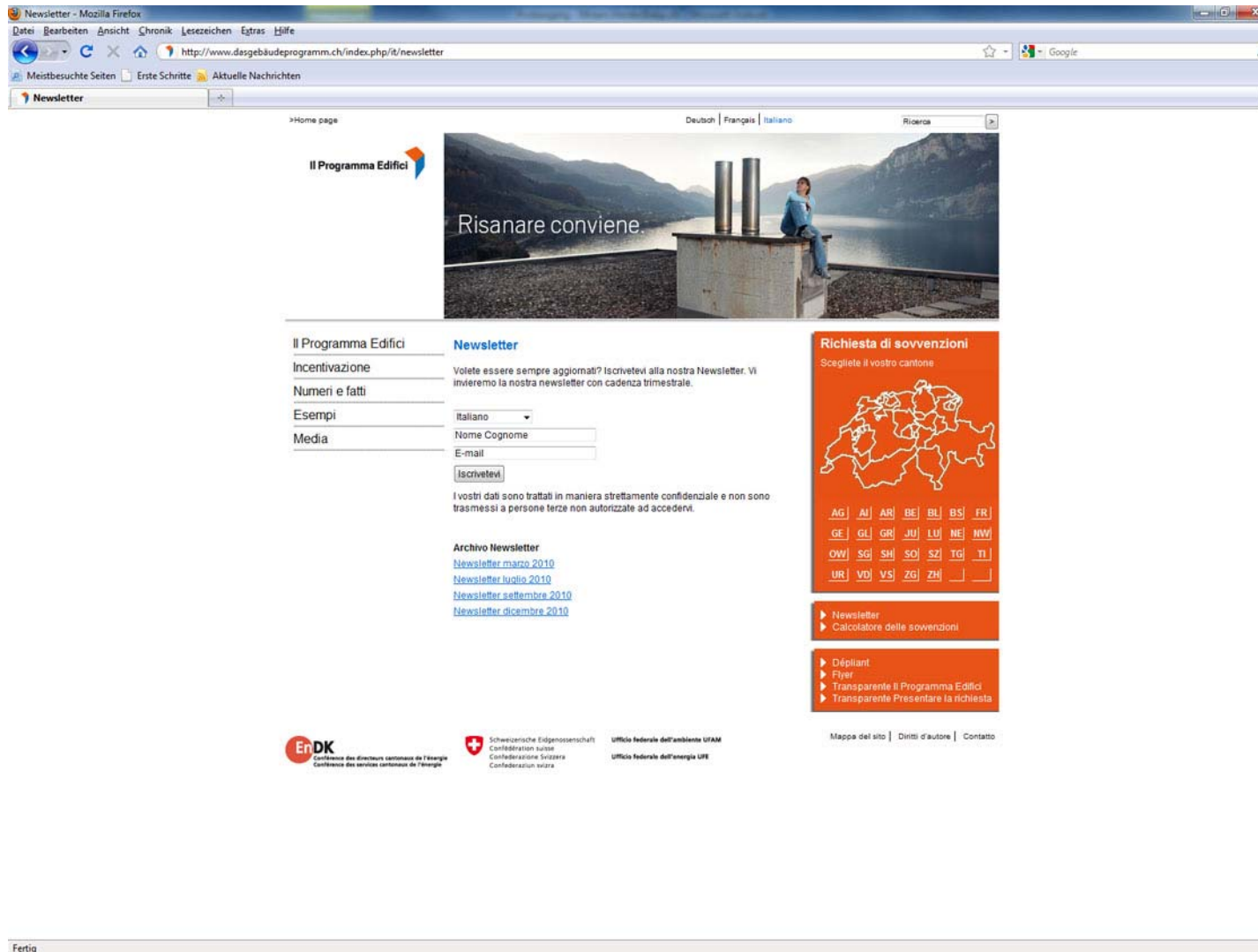
Mappe del sito | Diritti d'autore | Contatto

ErDK  
Confédération des directeurs cantonaux de l'énergie  
Confédération des services cantonaux de l'énergie

Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Ufficio federale dell'ambiente UFAM  
Ufficio fédéral de l'environnement UFE

http://www.dasgebäudeprogramm.ch/index.php/it/richiesta-di-sovvenzioni-tg



Informazioni e moduli di domanda su:

**[www.ilprogrammaedifici.ch](http://www.ilprogrammaedifici.ch)**